



NGÂN HÀNG TMCP ĐẦU TƯ
VÀ PHÁT TRIỂN VIỆT NAM

CN. BÌNH ĐIỀN SÀI GÒN

Số: 021/BIDV.BDSG-KHDN

"V/v Hỗ trợ đăng tin lựa chọn tổ
chức đầu giá tài sản"

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Tp.HCM, ngày 02 tháng 02 năm 2020

Kính gửi: Trung tâm phê duyệt tín dụng và đầu tư,
Trung Tâm xử lý nợ,
Ban TH&QHCC.

Căn cứ công văn số 3632/CV-QLTD ngày 27/06/2014 của BIDV về việc triển khai Chuyên mục Phát mại tài sản – Bán nợ trên Website www.bidv.com.vn

Căn cứ công văn số 1392/BIDV-TH-QHCC ngày 20/02/2019 về việc Hướng dẫn đăng bài chuyên mục Phát mại tài sản trên Website www.bidv.com.vn

Nay Chi nhánh Bình Điền Sài Gòn có nhu cầu đăng tin bán tài sản thế chấp để thu hồi nợ vay, Chi nhánh đề nghị Ban Quản lý Rủi ro Tín dụng, Trung Tâm xử lý nợ và Ban TH&QHCC hỗ trợ đăng tin trên Chuyên mục Phát mại tài sản – Bán nợ trên Website www.bidv.com.vn

Nội dung đăng tin theo thông báo đính kèm!

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Ban QLTD;
- BGD để báo cáo;
- Lưu QLRR.

GIÁM ĐỐC



PHÓ GIÁM ĐỐC
Lê Phương

BIDV-CN.Bình Điền Sài Gòn thông báo bán đấu giá tài sản bảo đảm như sau:

THÔNG BÁO

(V/v: Lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản)

Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Bình Điền Sài Gòn (**BIDV Bình Điền Sài Gòn**) thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

1. Thông tin tài sản:

1.1. Tài sản thứ 1

- Tên tài sản: Bất động sản là quyền sử dụng đất.
- Mô tả tài sản: Quyền sử dụng đất
 - + Thửa đất số: 16 - Tờ bản đồ số: 30
 - + Địa chỉ: Phường 5, Thành phố Tân An, tỉnh Long An
 - + Diện tích: 6064,6 m² (Bằng chữ: sáu nghìn không trăm sáu mươi bốn phẩy sáu mét vuông).
 - + Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
 - + Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị.
 - + Thời hạn sử dụng: Lâu dài
 - + Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất như Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.
 - + Tài sản gắn liền với đất: -/-
- Giá khởi điểm: **23.651.000.000 đồng (bằng chữ: Hai mươi ba tỷ sáu trăm năm mươi một triệu đồng).**

1.2. Tài sản thứ 2

- Tên tài sản: Bất động sản là quyền sử dụng đất.
- Mô tả tài sản: Quyền sử dụng đất
 - + Thửa đất số: 426
 - + Tờ bản đồ số: 1
 - + Địa chỉ thửa đất: Phường 5, Thành phố Tân An, tỉnh Long An
 - + Diện tích: 4,994 m² (Bằng chữ: bốn nghìn chín trăm chín mươi bốn mét vuông).
 - + Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng.
 - + Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị
 - + Thời hạn sử dụng: Lâu dài
 - + Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất như Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.
 - + Tài sản gắn liền với đất: -/-
- Giá khởi điểm: **19.648.000.000 đồng (bằng chữ: Mười chín tỷ sáu trăm bốn mươi tám triệu đồng).**

1.3. Tài sản thứ 3

- Tên tài sản: Bất động sản là quyền sử dụng đất và công trình trên đất.
- Mô tả tài sản: Quyền sử dụng đất
 - + Thửa đất số: 69
 - + Tờ bản đồ số: 39 (BĐĐC)
 - + Địa chỉ thửa đất: 17G Cư xá Phú Thọ Hòa, Lạc Long Quân, Phường 5 Quận 11, TpHCM.
 - + Diện tích: 348 m² (bằng chữ: Ba trăm bốn mươi tám mét vuông)
 - + Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 348 m².
 - + Mục đích sử dụng: Đất ở
 - + Tài sản gắn liền với đất: Nhà ở
 - + Địa chỉ: 17G Cư xá Phú Thọ Hòa, Lạc Long Quân, Phường 5 Quận 11, TpHCM.
 - + Tổng diện tích sử dụng: 183,9 m²
 - + Diện tích xây dựng: 183,9 m²
 - + Kết cấu nhà: Tường gạch, mái tole.
 - + Số tầng: 1
- Giá khởi điểm: **42.456.000.000 đồng (bằng chữ: Bốn mươi hai tỷ bốn trăm năm mươi sáu triệu đồng).**

2. Thời hạn nộp hồ sơ:

Thời hạn nộp hồ sơ trực tiếp là 07 ngày kể từ ngày thông báo (hồ sơ nộp theo đường bưu điện được tính theo dấu bưu điện, với điều kiện BIDV Bình Điền Sài Gòn phải nhận được trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày thông báo).

3. Địa điểm nộp hồ sơ:

- Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Bình Điền Sài Gòn, Phòng Khách hàng Doanh nghiệp.

- Đầu mối liên hệ: Ông Ngô Xuân Sơn (Email: sonnx@bidv.com.vn; SĐT: 028 3983.3787 / 0907.156899).

4. Tiêu chí lựa chọn:

Tổ chức đăng ký tham gia đấu giá phải đáp ứng tiêu chí quy định tại Khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản và các tiêu chí sau đây:

- Có chức năng hoạt động đấu giá tài sản.
- Có thời gian hoạt động tối thiểu là 03 năm.
- Có tối thiểu 03 đấu giá viên.
- Có tối thiểu 03 Chi nhánh/Văn phòng đại diện.
- Có văn phòng tại địa bàn TpHCM.

5. Hồ sơ đăng ký bao gồm:

S19
HÀNG
CỐP
HÁT T
NAM
HÀNH
SÀI G
TỔ C

Mẫu số 02/BGT
THÔNG BÁO LỰA CHỌN TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Hồ sơ pháp lý doanh nghiệp.
- Bản mô tả năng lực, kinh nghiệm.
- Thư chào giá, các cam kết khác của tổ chức đấu giá (nếu có).

*** Lưu ý:**

- Hồ sơ đăng ký mặc nhiên hết hiệu lực trong trường hợp tổ chức đấu giá không được đấu giá theo quy định của pháp luật.
- BIDV Bình Điền Sài Gòn sẽ có văn bản thông báo kết quả cho tổ chức đấu giá được lựa chọn, những đơn vị không được thông báo kết quả được hiểu là không được lựa chọn, BIDV Bình Điền Sài Gòn không hoàn trả hồ sơ với những đơn vị không được lựa chọn.

