



THÔNG BÁO BÁN, PHÁT MẠI TÀI SẢN THẾ CHẤP

Trên cơ sở biên bản bàn giao tài sản bảo đảm và văn bản ủy quyền bán tài sản bảo đảm ngày 01/06/2021 với bên thế chấp là Ông Nguyễn Văn Kiên, bà Phùng Thị Hào về việc thanh lý tài sản. Chi nhánh Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Phủ Quỳ thông báo bán, phát mại tài sản, cụ thể như sau:

1. Thông tin tài sản bán đấu giá:

1.1 Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số BE 562410, do UBND Huyện Nghĩa Đàn cấp ngày 16 tháng 01 năm 2012 cấp cho Ông Nguyễn Văn Kiên, bà Phùng Thị Hào. Cụ thể như sau:

- + Thửa đất số: 431(số mới 48 và 55).
- + Tờ bản đồ số: 25(số mới là 48)
- + Diện tích theo GCN: 3008,6 m² (Bằng chữ: Ba nghìn không trăm lẻ tám, phẩy sáu mét vuông.
- + Diện tích theo trích lục: 2033,4 m²(Diện tích giảm do một phần diện tích thửa đất đã bị nhà nước thu hồi theo Quyết định số 2155/QĐ-UBND ngày 19/05/2015)
- + Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 2033,4 m² ; Sử dụng chung: 0 m²
- + Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại đô thị: 300 m²; Đất vườn: 1733,4 m².
- + Thời hạn sử dụng: Đất ở đô thị: lâu dài; Đất vườn: sử dụng đến ngày 01/11/2051.
- + Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất.

1.2 Tài sản trên đất: không.

2. Giá khởi điểm bán đấu giá: 600.000.000 đồng (Sáu trăm triệu đồng)

Ngoài ra người trúng đấu giá phải chịu các loại thuế phí theo quy định của pháp luật ngoài giá bán khởi điểm trên.

Tiền đặt trước: 120.000.000 đồng (Bằng chữ: Một trăm hai mươi triệu đồng chẵn).

3. Phương thức bán tài sản: Bán đấu giá thông qua Công ty đấu giá

4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:

Từ ngày 04/06/2021 đến 17h ngày 22/06/2021 (trong giờ hành chính) tại các địa điểm sau:



+ Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Nghệ Tĩnh, Số nhà 89, đường Phạm Đình Toán, , thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An.

+ Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Phủ Quỳ, số 417 đường Trần Hưng Đạo, khối Tân Phú, phường Hòa Hiếu, thị xã Thái Hòa, tỉnh Nghệ An.

5. Thời gian, địa điểm xem tài sản, giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan:

Từ ngày 10/06/2021 đến 16h30 ngày 12/06/2021 (trong giờ hành chính) tại các địa điểm sau:

- Khách hàng tham gia đấu giá xem tài sản đấu giá tại nơi có tài sản: xóm Hồng Phú, xã Nghĩa Hồng, huyện Nghĩa Đàn, tỉnh Nghệ An.(Nay là xóm Hồng Phúc, xã Nghĩa Hồng, huyện Nghĩa Đàn, tỉnh Nghệ An).

- Khách hàng tham gia đấu giá xem giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan tại:

+ Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Nghệ Tĩnh, Số nhà 89, đường Phạm Đình Toán, , thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An.

+ Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Phủ Quỳ, số 417 đường Trần Hưng Đạo, khối Tân Phú, phường Hòa Hiếu, thị xã Thái Hòa, tỉnh Nghệ An.

6. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:

Từ ngày 04/06/2021 đến 16h30 ngày 22/06/2021 (trong giờ hành chính) tại các địa điểm sau:

+ Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Nghệ Tĩnh, Số nhà 89, đường Phạm Đình Toán, , thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An.

+ Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Phủ Quỳ, số 417 đường Trần Hưng Đạo, khối Tân Phú, phường Hòa Hiếu, thị xã Thái Hòa, tỉnh Nghệ An.

7. Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước:

- Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước trong vòng 3 ngày làm việc trước ngày mở cuộc đấu giá. Trừ trường hợp khách hàng có nhu cầu nộp trước không chờ đến thời gian quy định.

- Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước bằng hình thức chuyển khoản vào tài khoản số 5131 0000 541613 (Ngân hàng TMCP Dịch vụ và phát triển Việt Nam – Chi nhánh Phủ Quỳ. Đơn vị thụ hưởng: Công ty Đấu giá Hợp danh Nghệ Tĩnh).

8. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:

- Vào lúc 14h giờ 00 phút ngày 25/06/2021 tại: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Phủ Quỳ, số 417 đường Trần Hưng Đạo, khối Tân Phú, phường Hòa Hiếu, thị xã Thái Hòa, tỉnh Nghệ An.

09. Thông tin liên hệ: Mọi thông tin chi tiết xin vui lòng liên hệ:

+ Công ty đấu giá hợp danh Nghệ Tĩnh, Số nhà 89, đường Phạm Đình Toán, , thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An theo số điện thoại 0944.604.789

+ Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Phủ Quỳ, số 417 đường Trần Hưng Đạo, khối Tân Phú, phường Hòa Hiếu, thị xã Thái Hòa, tỉnh Nghệ An theo số điện thoại 0917.381.388.

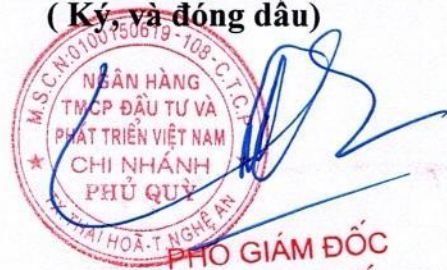
Rất mong được sự giúp đỡ và phối hợp của các đơn vị thành viên trong hệ thống BIDV, các Tổ chức và cá nhân quan tâm.

Trân trọng thông báo!



GIÁM ĐỐC

(Ký, và đóng dấu)



**PHÓ GIÁM ĐỐC
Trần Văn Thắng**



