



THÔNG BÁO

(V/v: Lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá khoản nợ)

Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Phú Tài (BIDV Phú Tài) thông báo về việc lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá khoản nợ với các nội dung như sau:

1. Thông tin dư nợ và tài sản đảm bảo:

1.1 Thông tin dư nợ tại BIDV Phú Tài:

Thông tin khoản nợ BIDV Phú Tài yêu cầu thẩm định giá đến ngày 15/9/2020 dư nợ là: 1.002.617 triệu đồng, trong đó (Dư nợ gốc: 410.145 triệu đồng; Dư nợ lãi: 592.472 triệu đồng).

1.2. Thông tin các tài sản đảm bảo:

- Tài sản 1: Tòa nhà Crystal Palace số 13 Nguyễn Lương Bằng, Quận 7, Tp. Hồ Chí Minh. (Diện tích đất thương mại dịch vụ đã trả tiền sử dụng đất: 2.675 m²; Diện tích sàn: 15.471 m², thời hạn sử dụng đất đến ngày 16/6/2058)

- Tài sản 2: Rừng trồng tại xã Quảng Sơn, huyện Đăk Glong, tỉnh Đăk Nông, bao gồm khoảng 525 ha cây keo lai, 16ha cây huỳnh đàn. Cây được trồng nhiều giai đoạn, tuổi cây trung bình từ 04 - 05 năm.

- Tài sản 3: 06 xe ô tô các loại (02 xe BMW, 01 xe Fortuner, 01 xe Mitsubishi, 02 xe Blue Bird).

- Tài sản 4: 02 cụm nhà xưởng và máy móc thiết bị sản xuất gỗ (không bao gồm quyền sử dụng đất) tại Khu công nghiệp Long Mỹ, Tp. Quy Nhơn, Bình Định.

+ Cụm nhà xưởng số 1, diện tích đất thuê 7,6ha đang hoạt động bình thường.

+ Cụm nhà xưởng số 2, diện tích đất thuê 10ha đang hoạt động bình thường.

- Tài sản 5: Lô 8.749.433 cổ phiếu của Công ty CP Hòn Tằm Biển Nha Trang.

- Tài sản 6: Quyền đòi nợ (khoản phải thu) với giá trị sổ sách tại thời điểm thế chấp tháng 07/2014 là 51.132 triệu đồng.

2. Thời gian nhận hồ sơ:

Thời hạn nộp hồ sơ trực tiếp là 07 ngày kể từ ngày thông báo (hồ sơ nộp theo đường bưu điện được tính theo dấu bưu điện, với điều kiện BIDV Phú Tài phải nhận được trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày thông báo).

3. Địa điểm nhận hồ sơ:

- Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Phú Tài.

- Phòng Khách hàng 3.

- Địa chỉ: số 340 đường Lạc Long Quân, phường Trần Quang Diệu, Tp Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

- Đầu mối liên hệ: Ông Nguyễn Tuấn (Email: tuann55@bidv.com.vn ; ĐT: 0762.778821).

4. Tiêu chí lựa chọn:

- Doanh nghiệp thẩm định giá được lựa chọn phải thuộc Danh sách công khai doanh nghiệp thẩm định giá đủ điều kiện hoạt động thẩm định giá của Bộ Tài chính;

- Doanh nghiệp thẩm định giá được lựa chọn không thuộc trường hợp không được thẩm định giá theo quy định của Luật giá và các văn bản hướng dẫn thi hành.

- Doanh nghiệp thẩm định giá độc lập nằm trong danh mục các Công ty thẩm định giá được BIDV ưu tiên lựa chọn.

- Các tiêu chí khác theo yêu cầu của BIDV Phú Tài.

5. Hồ sơ bao gồm:

- Hồ sơ pháp lý doanh nghiệp.


- Bản mô tả năng lực, kinh nghiệm.

- Thư chào giá, các cam kết khác của doanh nghiệp thẩm định giá (nếu có).

* Lưu ý:

- Hồ sơ đăng ký mặc nhiên hết hiệu lực trong trường hợp doanh nghiệp thẩm định giá không được lựa chọn thẩm định giá.

- BIDV Phú Tài sẽ có văn bản thông báo kết quả cho doanh nghiệp thẩm định giá được lựa chọn, những đơn vị không được thông báo kết quả được hiểu là không được lựa chọn, BIDV Phú Tài không hoàn trả hồ sơ với những đơn vị không được lựa chọn.

Trân trọng. 

Nơi nhận:

- Đăng trên website

- TTXLN (b/c);

- Lưu P.KH3, VT.

PHÓ GIÁM ĐỐC
PHỤ TRÁCH CHI NHÁNH

