



NGÂN HÀNG TMCP ĐẦU TƯ
VÀ PHÁT TRIỂN VIỆT NAM
CN HOÀNG MAI HÀ NỘI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1576/TB - BIDV.HMHN
(V/v: tổ chức đấu giá tài sản)

Hà Nội, ngày 07 tháng 11 năm 2022

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 05.04PL02/2022/TB-ĐGBP ngày 01/11/2022 của Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Phong;

Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Hoàng Mai Hà Nội (**BIDV Hoàng Mai Hà Nội**) thông báo về việc tổ chức đấu giá tài sản như sau:

1. Thông tin tài sản bán đấu giá:

ST T	Tên TSBĐ	Giấy tờ chứng nhận quyền sử dụng đất	Thông tin về thực trạng tài sản	Giá khởi điểm bán đấu giá (VND)
1	QSD đất, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại số 10 La Thành, phường Lê Lợi, thị xã Sơn Tây, Hà Nội	Giấy chứng nhận QSD Đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BY 684214, số vào sổ cấp GCN CH 00206 do UBND Thị xã Sơn Tây cấp ngày 15/12/2015	- Diện tích: 118.1 m ² - Hình thức sử dụng đất: Sử dụng riêng - Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị - Thời hạn sử dụng: Lâu dài - Nguồn gốc sử dụng: Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất	5.666.997.000
2	QSD đất, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại Thửa đất số 107 ² , tờ bản đồ số 05, Thôn Đồi Dền, phường Trung Sơn Trầm, TX Sơn Tây, Hà Nội	GCN QSD đất, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BA 595994 số vào sổ cấp GCN CH00526 do UBND TX Sơn Tây cấp ngày 01/10/2010	- Diện tích: 148,2 m ² - Hình thức sử dụng đất: Sử dụng riêng - Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị - Thời hạn sử dụng: Lâu dài - Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất	3.311.567.000
3	QSD đất, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền	GCN QSD đất, QSH nhà ở và tài sản khác	- Diện tích: 258m ²	5.764.752.000

ST T	Tên TSBĐ	Giấy tờ chứng nhận quyền sử dụng đất	Thông tin về thực trạng tài sản	Giá khởi điểm bán đấu giá (VND)
	với đất tại Thửa đất số 30, Tờ bản đồ số 05, Tổ dân phố 4, phường Trung Sơn Trầm, Thị xã Sơn Tây, TP Hà Nội	gắn liền với đất số CG 868625 số vào sổ cấp GCN CS-ST 05295 do Sở tài nguyên và môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 11/05/2017	- Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng - Mục đích: Đất ở tại đô thị - Thời hạn sử dụng đất: lâu dài - Nguồn gốc sử dụng đất: Nhận chuyển nhượng đất được công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất	
4	QSD đất, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại địa chỉ Thửa đất số 76-1C, tờ bản đồ số 05, Tổ dân phố 4, phường Trung Sơn Trầm, Thị xã Sơn Tây, TP Hà Nội	GCN QSD Đất, QSH Nhà ở và Tài sản gắn liền với đất số CI 873383, số vào sổ cấp GCN: CS-ST 05833 do Sở TN&MT Thành Phố Hà Nội cấp ngày 17/07/2017	- Diện tích: 105m² - Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng - Mục đích: + Đất ở (90m²) + Đất trồng cây lâu năm (15m²) - Thời hạn sử dụng đất: Đất ở: Lâu dài, Đất trồng cây lâu năm: sử dụng đến ngày 15/10/2043 - Nguồn gốc sử dụng đất: Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất 90,0 m², không thu tiền sử dụng đất 15,0 m²	1.675.800.000
5	QSD đất, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại Thửa đất số 46, Tổ dân phố 2, phường Trung Sơn Trầm, TX Sơn Tây, Hà Nội	GCN QSD đất, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CI 873882, số vào sổ cấp GC: CS- ST 05759 do Sở TN&MT Thành phố Hà Nội cấp ngày 10/07/2017	- Diện tích: 90 m² - Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng - Mục đích: Đất ở đô thị - Thời hạn sử dụng đất: lâu dài - Nguồn gốc sử dụng đất: Nhận chuyển nhượng đất được nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất	1.256.850.000

06/10/2017
HÀNG
VẠI CỐ PH
T NAM
NHỎ ĐANG
À NỘI
TRÍ - T.P

- Bước giá đầu giá: 5 triệu đồng.

2. Thời gian thực hiện đấu giá: ngày 21/11/2022, cụ thể:

- Các tài sản có số thứ tự từ 01 đến 02 được tổ chức đấu giá vào thời gian buổi sáng, cụ thể: Tài sản số 1: 09h00'; Tài sản số 2: 10h30';

- Các tài sản có số thứ tự từ 03 đến 05 được tổ chức đấu giá vào thời gian buổi sáng, cụ thể: Tài sản số 3: 14h00'; Tài sản số 4: 15h00'; Tài sản số 5: 16h00';

3. Địa điểm thực hiện đấu giá: tại Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Phong, tầng 5 số 167 An Trạch, phường Ô Chợ Dừa, quận Đống Đa, TP Hà Nội.

4. Nguồn gốc tài sản: Là tài sản bảo đảm cho nghĩa vụ trả nợ Công ty CP Thương mại và XNK Thiên Trường đối với Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam.

5. Điều kiện tham gia mua tài sản đấu giá: Các cá nhân/Tổ chức không thuộc các trường hợp bị pháp luật giới hạn và thực hiện đầy đủ nội quy, Quy chế đấu giá Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Phong ban hành.

6. Liên hệ mua hồ sơ đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Phong: Tầng 5, số 167 An Trạch, phường Ô Chợ Dừa, quận Đống Đa, TP Hà Nội; số điện thoại: 0984 135 369 để được hướng dẫn chi tiết;

Trân trọng thông báo!

Nơi nhận:

- Như kính gửi
- Lưu: QLNB, KHDN2



KT. GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC

Nông Thị Loan

