



NGÂN HÀNG TMCP ĐẦU TƯ
VÀ PHÁT TRIỂN VIỆT NAM
CHI NHÁNH HÀ NỘI

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 07 tháng 06 năm 2019

Số 668./BIDV.HN – KHDN2
(V/v bán đấu giá tài sản đảm bảo lần
4 để thu hồi nợ vay)

Kính gửi: Các Đơn vị Thành viên trong hệ thống BIDV
Các Tổ chức, cá nhân

Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Hà Nội hiện có nhu cầu bán tài sản thế chấp để thu hồi nợ vay của Công ty CP Sản xuất và Thương mại Bắc Việt. Chi nhánh Hà Nội trân trọng thông báo tới các Đơn vị thành viên trong hệ thống BIDV, các Tổ chức và cá nhân có nhu cầu được biết và hỗ trợ giới thiệu đối tác mua tài sản. Thông tin cụ thể như sau:

1. Thông tin tài sản bán đấu giá:

Quyền sở hữu căn hộ chung cư số C3005 Tháp C – Tổ hợp Văn phòng, thương mại và chung cư cao cấp Golden Palace, P. Mễ Trì, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội của Ông Lang Văn In và bà Nguyễn Băng Thương theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo số CE 222019; số vào sổ cấp GCN: CS 28326 do Sở tài nguyên và môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 12/10/2016. Cụ thể như sau:

* Thửa đất:

- Địa chỉ: Tổ hợp văn phòng, thương mại và chung cư cao cấp Golden Palace, phường Mễ Trì, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội.
- Diện tích: 7646,0m² (Bằng chữ: Bảy nghìn sáu trăm bốn mươi sáu phẩy không mét vuông).
- Hình thức sử dụng: Sử dụng chung.
- Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị.
- Thời hạn sử dụng: Lâu dài.
- Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

* Nhà ở:

- Loại nhà ở: Căn hộ chung cư số C3005
- Tên nhà chung cư: Tháp C - Tổ hợp văn phòng, thương mại và chung cư cao cấp Golden Palace.
- Diện tích sàn: 338,3m²
- Hình thức sở hữu: Sở hữu riêng.

2. Nguồn gốc và tình trạng pháp lý tài sản: Tài sản thế chấp thuộc quyền xử lý của Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – chi nhánh Hà Nội đấu giá để thu hồi nợ.

3. Giá khởi điểm bán đấu giá lần 4: 10.700.000.000 đồng (Mười tỷ bảy trăm triệu đồng)

Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Hà Nội sẽ chịu thuế thu nhập cá nhân. Thuế trước bạ sang tên và lệ phí công chứng sẽ do Người mua được tài sản đấu giá chịu.



Luq

Tiền đặt trước: 2.140.000.000 đồng (Hai tỷ, một trăm bốn mươi triệu đồng chẵn) tương đương với 20% giá khởi điểm của tài sản đấu giá.

4. Phương thức bán tài sản: Bán đấu giá thông qua Công ty đấu giá

5. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:

Từ ngày 10/06/2019 đến ngày 15/06/2019 (trong giờ hành chính) tại:

+ Trung tâm Giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 7, số 2 Trần Hưng Đạo, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội.

+ Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Hà Nội - Số 4B Lê Thánh Tông, Hoàn Kiếm, Hà Nội

6. Thời gian, địa điểm xem tài sản, giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan:

Thời gian: Từ ngày 10/06/2019 đến ngày 15/06/2019 (trong giờ hành chính):

- Khách hàng tham gia đấu giá xem tài sản đấu giá tại nơi có tài sản: Tổ hợp văn phòng, thương mại và chung cư cao cấp Golden Palace, phường Mỹ Trì, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội.

- Khách hàng tham gia đấu giá xem giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan tại:

+ Trung tâm Giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 7, số 2 Trần Hưng Đạo, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội, hoặc

+ Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Hà Nội - Số 4B Lê Thánh Tông, Hoàn Kiếm, Hà Nội

7. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:

Từ ngày 10/06/2019 đến ngày 15/06/2019 (trong giờ hành chính) tại :

+ Trung tâm Giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 7, số 2 Trần Hưng Đạo, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội.

+ Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Hà Nội - Số 4B Lê Thánh Tông, Hoàn Kiếm, Hà Nội

8. Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước:

Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước trong vòng 3 ngày làm việc trước ngày mở cuộc đấu giá. Trừ trường hợp khách hàng có nhu cầu nộp trước không chờ đến thời gian quy định.

Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước bằng hình thức chuyển khoản vào tài khoản số **21110000829442** mở tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Hà Nội. Đơn vị thụ hưởng: Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An.

9. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:

Vào lúc 09 giờ 30 phút ngày 17/06/2019 tại: Trung tâm Giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 7, số 2 Trần Hưng Đạo, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội.

10. Thông tin liên hệ: Mọi thông tin chi tiết xin vui lòng liên hệ:

- Trung tâm Giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An. Địa chỉ: Tầng 7, số 2 Trần Hưng Đạo, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội.

- Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – chi nhánh Hà Nội. Địa chỉ số 4B Lê Thánh Tông, Hoàn Kiếm, Hà Nội.

+ Bà Nguyễn Thị Thu Hiền - Trưởng Phòng KHDN2. Điện thoại: 0972011281.

+ Bà Nguyễn Thị Thịnh – Cán bộ Phòng KHDN2. Điện thoại: 0904558493.

Rất mong được sự giúp đỡ và phối hợp của các đơn vị thành viên trong hệ thống BIDV, các Tổ chức và cá nhân quan tâm.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như kính gửi
- Lưu VT, KHDN2.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



PHÓ GIÁM ĐỐC
Nguyễn Thanh Lôi

