



### THÔNG BÁO ĐẦU GIÁ TÀI SẢN (LẦN 4)

Công ty Đầu giá Hợp danh Quốc Gia thông báo đấu giá tài sản như sau:  
I. Tài sản đấu giá, giá khởi điểm, tiền đặt trước, tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: Tài sản thế chấp của Công ty TNHH May Thêu Hoàng Long, bao gồm các tài sản sau:

TT	Tài sản đấu giá	Giá khởi điểm (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)	Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá (đồng)
1	Tài sản đấu giá là bất động sản: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BP 382942, BP 382941, BP 382940, BP 382939, BP 382938, BP 382937, BP 382936, BP 382935 do Ủy ban nhân dân huyện Yên Khánh cấp cho ông Phan Anh Đức ngày 15/11/2013 (Tài sản đã được góp vốn vào Công ty TNHH May Thêu Hoàng Long).	13.195.000.000	1.319.500.000	500.000
2	Tài sản đấu giá là động sản: 372 máy móc thiết bị ngành may (Tài sản đấu giá chi tiết tại Phụ lục 01 kèm theo).			
3	Tài sản gắn liền với đất được xây dựng trên đất thuê theo Hợp đồng giao ruộng khoán ngân sách số 01/NS UBND/2014 ngày 10/12/2014 ký giữa Công ty TNHH May Thêu Hoàng Long và Ủy ban nhân dân xã Khánh Hồng (Nhà ăn ca công nhân, nhà vệ sinh công nhân, nhà để xe và các tài sản xây dựng trên đất giao,...)			

- Nguyên tắc đấu giá tài sản:

+ Bán nguyên trạng toàn bộ các tài sản đấu giá, bao gồm: Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất của 08 thửa đất, 372 máy móc thiết bị ngành may, tài sản gắn liền với đất được xây dựng trên đất thuê theo hợp đồng giao khoán.

+ Giá trên không bao gồm thuế giá trị gia tăng (VAT) và các chi phí liên quan đến quá trình chuyển nhượng tài sản đấu giá. Mọi chi phí liên quan đến việc chuyển quyền sở hữu/quyền sử dụng tài sản đấu giá, bao gồm lệ phí trước bạ, phí sang tên, công chứng và

các khoản nợ thuế, phí, tiền điện, tiền hạ tầng, xử lý nước thải,... (nếu có) liên quan đến tài sản của Công ty TNHH May Thêu Hoàng Long sẽ do người trúng đấu giá thanh toán.

2. Nơi có tài sản đấu giá: Xã Khánh Hồng, huyện Yên Khánh, tỉnh Ninh Bình.

3. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng hình thức bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.

4. Bên có tài sản đấu giá: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Thành Nam, địa chỉ: Số 80 Đông A, KĐT Hòa Vượng, phường Lộc Vượng, thành phố Nam Định, tỉnh Nam Định.

5. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc Gia, địa chỉ: Số 71 ngõ 125 đường Tân Xuân, TDP Tân Xuân 1, phường Xuân Đình, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội.

#### Kế hoạch đấu giá tài sản cụ thể:

- Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức đủ điều kiện theo quy định của Luật Đấu giá tài sản năm 2016 và quy định của pháp luật có liên quan mua và nộp hồ sơ từ ngày thông báo đến trước ngày mở cuộc đấu giá 01 ngày (trong giờ hành chính) tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc Gia, địa chỉ: Số 71 ngõ 125 đường Tân Xuân, TDP Tân Xuân 1, phường Xuân Đình, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội – Điện thoại: 024.32121723 - 0916.428728.

- Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày thông báo đến trước ngày mở cuộc đấu giá 02 ngày làm việc (trong giờ hành chính) tại nơi có tài sản đấu giá.

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Trong thời hạn 03 ngày làm việc trước ngày mở cuộc đấu giá. Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc Gia đồng ý cho người tham gia đấu giá được nộp tiền đặt trước trước thời hạn nêu trên, nếu người tham gia đấu giá có nhu cầu nộp tiền đặt trước trước thời hạn. Tiền đặt trước nộp vào tài khoản theo thông tin:

+ Đơn vị hưởng: Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia;

+ Số tài khoản: 42710006399399 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) - Chi nhánh Quang Minh.

+ Nội dung nộp tiền đặt trước: {Tên cá nhân/tổ chức} nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá tài sản theo Thông báo số 33/2022.

- Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: 14 giờ 30 phút ngày 23/9/2022 tại trụ sở Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Thành Nam, địa chỉ: Số 80 Đông A, KĐT Hòa Vượng, phường Lộc Vượng, thành phố Nam Định, tỉnh Nam Định./.

**Trân trọng cảm ơn!**

#### Nơi nhận:

- Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Thành Nam;

- Niêm yết: Ủy ban nhân dân xã Khánh Hồng; nhà máy của Công ty TNHH May Thêu Hoàng Long, nơi tổ chức cuộc đấu giá, trụ sở công ty;

- Lưu: VT, HSDG.





36	Máy 1 kim JOYEE	cái	1
37	Máy 1 kim sanye SY-5200	cái	2
38	Máy 1 kim shunfa SF 188-D	cái	2
39	Máy 2 kim brother LT2-B845-5 và B842-5 (3 cái)	cái	8
40	Siruba W122-356 máy viên ống hay máy trần dè	cái	4
41	Cầu là (hitaka, kawa là chủ yếu)	cái	36
42	máy nhồi bông	cái	7
43	Máy dò kim loại KAIGU	cái	1
44	Máy ép nhân DaeSung ds-lp-30SF 2015 70kg 300W (D.S.M)	cái	1
45	máy ép nhân nhiệt Weitejie WTJ-38A	cái	1
46	máy cắt phá Brute	cái	1
47	Bình lọc nước Tân Á	cái	7
48	Thang máy	cái	1
<b>Tổng cộng</b>			<b>372</b>