



DONG DUONG

CÔNG TY ĐẦU GIÁ
HỢP DANH ĐÔNG DƯƠNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Trụ sở chính: Lô DC1a-13 Nguyễn Thị Định, Quy Nhơn
ĐT: 0256.2200569-Fax: 0256.3547029-DD: 091.4024837
Website: www.daugiataisandongduong.com

Số: 621/QCTBĐGTS-ĐD

Bình Định, ngày 17 tháng 10 năm 2022

QUY CHẾ, THÔNG BÁO ĐẦU GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ Luật Đầu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đầu giá tài sản số 77/2022/HĐDV ngày 12/9/2022 giữa Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn và Công ty đầu giá hợp danh Đông Dương;

Căn cứ Quy chế cuộc đầu giá số 513/QCĐG-ĐD ngày 13/9/2022 của Công ty đầu giá hợp danh Đông Dương;

Căn cứ Quyết định số 1701/QĐ-CCTHADS ngày 13/10/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn về việc giảm giá tài sản (lần thứ nhất) đối với tàu cá vụ Huỳnh Duy Tùng, Nguyễn Thị Hải Nhi ở Hoài Hương;

Căn cứ Văn bản số 1702/CCTHADS ngày 13/10/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn về việc đề nghị bán đấu giá vụ Tùng, Nhi;

Nay Công ty đầu giá hợp danh Đông Dương ban hành quy chế, thông báo đầu giá tài sản thi hành án, cụ thể như sau:

Tài sản đấu giá: Tàu đánh cá số đăng ký BĐ-99359-TS; Công dụng: khai thác thủy sản; Năm đóng: 2016; Nơi đóng: Nam Định; Mẫu thiết kế: VN28-08; Cơ quan thiết kế: Công ty CP Thiết kế & DVKT tàu thủy Việt Hàn; Đặc điểm kỹ thuật như sau:

- Chiều dài: $L_{max}, m: 28,48; L_{tk}, m: 24,43;$
- Chiều rộng: $B_{max}, m: 7,30; B_{tk}, m: 7,00;$
- Chiều cao mạn $D, m: 3,10;$ Chiều chìm $d, m: 2,50;$ Mạn khô $f, m: 0,60;$
- Vật liệu vỏ: Thép; Tổng dung tích: 128;
- Tốc độ tự do, hải lý/h: 11,00;
- Máy chính:

TT	Ký hiệu	Số máy	Công suất (sức ngựa)	Nơi chế tạo
1	mitsubishi (S6R-MPTK)	69342	822	Nhật Bản
MP1	DOOSAN (AD126TIF)	651069	280	Hàn Quốc
MP2	DOOSAN (AD086TIF)	548739	205	Hàn Quốc

Cảng đăng ký: Tam Quan Bắc;

Cơ quan đăng kiểm: Chi cục thủy sản Bình Định;

Chi tiết theo Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản lập vào lúc 08 giờ ngày 08/7/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn; Giấy chứng nhận đăng ký tàu cá số 1007/2016 do Chi cục thủy sản Bình Định cấp ngày 18/11/2016.

Nơi đang neo đậu tài sản: tại Cảng Cá Tam Quan; địa chỉ: khu phố Thiện Chánh 1, phường Tam Quan Bắc, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định.

Giá khởi điểm của tài sản: 1.600.612.650 đồng (Một tỷ sáu trăm triệu sáu trăm mười hai nghìn sáu trăm năm mươi đồng; Nộp khoản tiền đặt trước 320.000.000 đồng và tiền hồ sơ tham gia đấu giá 500.000 đồng; Bước giá 30.000.000 đồng).

Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn

Địa chỉ: Quốc lộ 1A, khu phố 5, phường Bồng Sơn, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định.

Nguồn gốc và tình trạng pháp lý: tài sản kê biên thi hành án của ông Huỳnh Duy Tùng và bà Nguyễn Thị Hải Nhi.

Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá và nộp phiếu trả giá: liên tục kể từ ngày niêm yết đến 17 giờ ngày 04/11/2022 tại Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương.

Thời gian, địa điểm nộp khoản tiền đặt trước: từ ngày 02/11/2022 đến 17 giờ ngày 04/11/2022, tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương gồm:

- Tài khoản số: 111002775169 tại Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – Chi nhánh KCN Phú Tài;

- Tài khoản số: 402034433100003 tại Ngân hàng TMCP Nam Á – Chi nhánh Quy Nhơn;

- Tài khoản số: 4309201002513 tại Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh KCN Phú Tài;

- Tài khoản số: 58010000791694 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Bình Định;

- Tài khoản số: 0051000516083 tại Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam - Chi nhánh Bình Định.

Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: liên tục kể từ ngày niêm yết cho đến ngày tổ chức cuộc đấu giá, tại nơi đang neo đậu tài sản.

Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá và công bố giá: bắt đầu lúc 09 giờ 30 phút ngày 07/11/2022 tại Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn.

Hình thức đấu giá: đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp.

Phương thức đấu giá: phương thức trả giá lên.

Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

* Người tham gia đấu giá là cá nhân, doanh nghiệp, trừ các trường hợp pháp luật quy định không được phép tham gia đấu giá;

* Người tham gia đấu giá phải nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ cho Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương gồm:

- 01 Giấy đăng ký và cam kết tham gia đấu giá tài sản (theo mẫu). Người tham gia đấu giá phải điền đầy đủ thông tin;

- 01 Bản phô tô giấy CMND hoặc thẻ căn cước công dân (cá nhân); 01 Bản phô tô Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp kèm theo giấy CMND hoặc thẻ căn cước công dân của người đại diện theo pháp luật (doanh nghiệp);

- 01 Bản phô tô chứng từ nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá. Số tiền nộp bắt buộc phải đúng bằng số tiền theo thông báo đã quy định, nộp hoặc chuyển khoản vào tài khoản;

- 01 Bản phô tô chứng từ nộp tiền hồ sơ tham gia đấu giá. Nộp bằng tiền mặt hoặc chuyển khoản vào tài khoản;

- 01 Phiếu trả giá gián tiếp;

+ Phiếu trả giá bắt buộc phải viết cùng 01 màu mực không bay màu, không được gạch bỏ, sửa chữa, tẩy xóa;

+ Phiếu trả giá bắt buộc phải bỏ vào bì thư đựng phiếu bảo mật, phải dán kín bằng keo dán và phải ký tại mép dán của bì thư;

Trường hợp nếu hồ sơ không tuân thủ các nội dung nêu trên thì không hợp lệ và bị loại không được tham gia cuộc đấu giá;

* Những người có quan hệ hôn nhân, huyết thống, nuôi dưỡng theo quy định của pháp luật về hôn nhân và gia đình thì chỉ được một cá nhân tham gia đấu giá;

* Một doanh nghiệp chỉ được một đơn vị tham gia đấu giá; có hai doanh nghiệp trở lên thuộc cùng một Tổng công ty thì chỉ được một doanh nghiệp tham gia đấu giá; Tổng công ty với công ty thành viên, công ty mẹ và công ty con, doanh nghiệp liên doanh với một bên góp vốn trong liên doanh thì chỉ được một doanh nghiệp tham gia đấu giá.

Trách nhiệm của người mua được tài sản đấu giá:

- Phải nộp các khoản thuế, phí (nếu có), lệ phí trước bạ và tự làm thủ tục chuyển quyền sở hữu tài sản;

- Phải chịu trách nhiệm về tình trạng thực tế của tài sản đấu giá;



- Chỉ được phép thực hiện các trình tự, thủ tục chuyển quyền sở hữu tài sản sau khi đã nhận tài sản và các giấy tờ liên quan đến tài sản đấu giá.

Những nội dung không quy định trong quy chế, thông báo đấu giá tài sản thi hành án này thì thực hiện theo Quy chế cuộc đấu giá số 513/QCĐG-ĐD ngày 13/9/2022;

Quy chế, thông báo đấu giá tài sản thi hành án này là một bộ phận không tách rời của các căn cứ nêu trên.

Mọi chi tiết vui lòng liên hệ tại **Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương** để biết các thông tin liên quan về việc đấu giá tài sản.

Nơi nhận:

- Chi cục THADS thị xã Hoài Nhơn;
- Niêm yết, lưu hs, lưu Cty...



TỔNG GIÁM ĐỐC

Lê Việt Hùng