



Số: 0695/TB-BIDV.THNA

Nam Định, ngày 02 tháng 06 năm 2020

"V/v bán đấu giá tài sản bảo đảm của  
Công ty CP Thủy Đạt lần 27"

## THÔNG BÁO BÁN ĐẤU GIÁ TÀI SẢN BẢO ĐẢM

Căn cứ Quyết định số 0368/QĐ-HĐTD.THNA ngày 29/05/2020 của Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam Chi nhánh Thành Nam về việc giá khởi điểm phát mại lần 27 đối với tài sản bảo đảm của Công ty CP Thủy Đạt:

Căn cứ Công văn số 0206/2020/KH-TA ngày 02/06/2020 của Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An về kế hoạch tổ chức đấu giá tài sản lần 27.

Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Thành Nam thông báo về việc bán đấu giá tài sản bảo đảm của Công ty CP Thủy Đạt như sau:

### 1. Thông tin Tài sản bán đấu giá:

- Bán Tài sản 4.1 - Tài sản gắn liền với đất tại Khu A: Toàn bộ tài sản gắn liền với đất tại Khu A (bao gồm: Nhà điều hành kiêm văn phòng, Nhà xưởng số 1,2,3, Nhà xưởng kéo sợi, Nhà kho, Nhà ăn và bếp, Nhà bảo vệ, Hệ thống cân điện tử, Trạm điện, Trạm xử lý nước, .....), Hệ thống cấp nước, Quạt hút gió công nghiệp 36" (13 cái), Theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BP 708486, số vào sổ CT01725 do UBND tỉnh Nam Định cấp ngày 25/05/2015 (tổng diện tích đất 11.109,0 m<sup>2</sup>)

- Bán Tài sản 4.2 - Tài sản gắn liền với đất tại Khu B: Toàn bộ tài sản gắn liền với đất tại Khu B (bao gồm: Nhà xưởng sản xuất chính, Nhà tẩy, nhuộm, Nhà xưởng mới, Nhà kho và nhà công cụ dụng cụ, Nhà nghỉ công nhân, Nhà lò hơi, Nhà bảo vệ, Nhà xe, trạm điện, .....), theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BP 708498, số vào sổ CT01726 do UBND tỉnh Nam Định cấp ngày 25/05/2015 (tổng diện tích đất 12.250,0 m<sup>2</sup>) và Hệ thống thiết bị cấp và xử lý nước thải, Hệ thống đường cấp hơi và các thiết bị khác, Dầu máy cửa tự động, Nồi nấu khăn (02 cái), Quạt hút gió công nghiệp 36" (16 cái), Nồi hơi xi lanh đơn loại DZL4-1,25-A1.L, Lò hơi 4 tấn DZL4-1,25-AIII (02 cái).

- Bán Tài sản 4.3 - Dây chuyền in: Máy in 12 màu khổ 02m (KC-86ASIG), Máy căng, Đèn căng, Máy sấy HTMH 338-220, Máy tạo ẩm, Máy nén khí.

- Bán Tài sản 4.4 - Dây chuyền tẩy tự động: Dây chuyền tẩy khổ rộng 2,4m LMI12130-240, Máy sấy sơ bộ.

- Bán Tài sản 4.6 - Máy mắc sợi, hồ sợi: Máy mắc sợi GA128-1800 mm (bao gồm cả 01 cái Trục ống sợi), Máy hồ sợi GA306A-2400 mm (bao gồm cả 18 cái Trục ống sợi).

- Bán Tài sản 4.7 - Máy móc thiết bị có thể bán lẻ từng cái: Máy mắc phân băng SW878 (bao gồm cả 1 cái Trục ống sợi), Máy thí nghiệm sợi, Máy nối sợi tự động, Máy vắt SME301-1500mm, Máy vắt TH-2000, Máy vắt khăn SH TLZ-2000, Máy nhuộm thường áp WMD 300kg, Máy nhuộm thường áp WMD 150kg, Máy nhuộm khăn cao áp 200kg MI-98 (02 cái), Máy nhuộm khăn cao áp 400 kg SA ASMI:998 (03 cái), Giàn lò sấy khăn, Máy nhuộm Thí nghiệm (3-5kg), Máy xén bông SH SMB26, Máy giặt (02 cái), Máy sấy lông (02 cái).

### 2. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

Bán Tài sản 4 - Toàn bộ tài sản còn lại (Máy móc thiết bị còn lại và Tài sản gắn liền với đất) với giá khởi điểm là 89.846.000.000 đồng hoặc trường hợp khách hàng có nhu cầu mua lẻ từng loại tài sản thì thực hiện bán lẻ như sau:

+ Tài sản 4.1 - Tài sản gắn liền với đất tại Khu A: 31.565.000.000 đồng

+ Tài sản 4.2 - Tài sản gắn liền với đất tại Khu B: 35.550.000.000 đồng



- + Tài sản 4.3 - Dây chuyền in: 7.860.000.000 đồng
- + Tài sản 4.4 - Dây chuyền tẩy tự động: 6.930.000.000 đồng.
- + Tài sản 4.6 - Máy mắc sợi, hồ sợi: 588.000.000 đồng.
- + Tài sản 4.7 - Máy móc thiết bị bán lẻ từng cái: 7.353.000.000 đồng.

(Chi tiết theo Phụ lục 01 đính kèm)

Nguyên tắc bán Tài sản:

+ Ưu tiên khách hàng mua trọn gói 6 tài sản trên. Trường hợp không có khách hàng mua trọn gói thì khách hàng đăng ký mua tài sản nào tổ chức phiên đấu giá tài sản đó.

+ Đối với tài sản tại Khu B: Ưu tiên bán tài sản là Hệ thống máy móc thiết bị tại khu B (Tài sản 4.3, 4.4, 4.6, 4.7) trước khi bán tài sản gắn liền với đất tại Khu B (Tài sản 4.2).

+ Đối với Tài sản 4.3 (Dây chuyền in), Tài sản 4.4 (Dây chuyền tẩy tự động), Tài sản 4.6 (Máy mắc sợi, hồ sợi): Ưu tiên bán trọn gói toàn bộ tài sản theo dây chuyền, trường hợp không có khách hàng mua trọn gói thì khách hàng đăng ký mua tài sản nào tổ chức phiên đấu giá tài sản đó.

+ Đối với Tài sản 4.7 - Máy móc thiết bị bán lẻ từng cái: Trường hợp không có khách hàng mua trọn gói thì khách hàng đăng ký mua tài sản nào tổ chức phiên đấu giá tài sản đó.


Giá trên không bao gồm VAT và các chi phí liên quan đến quá trình chuyển nhượng. Mọi chi phí liên quan đến việc chuyển quyền sở hữu/sử dụng tài sản, bao gồm lệ phí trước bạ, phí sang tên, công chứng và các chi phí khác (nếu có) sẽ do người trúng đấu giá chịu trách nhiệm nộp.

**3. Tổ chức, cá nhân tham gia đấu giá tài sản gắn liền với đất phải đảm bảo các quy định sau:**

- Đảm bảo các điều kiện quy định tại khoản 2, 3 Điều 189 Luật đất đai 2013.
- Người trúng đấu giá thực hiện đầy đủ các quy định hiện hành của Luật đấu tư: Tổ chức, cá nhân tham gia đấu giá phải được cơ quan Nhà nước có thẩm quyền xem xét trước khi tiến hành đấu giá.
- Người tham gia đấu giá phải đảm bảo các điều kiện quy định của Luật đấu giá như: Người không có năng lực hành vi dân sự, người bị mất hoặc hạn chế năng lực hành vi dân sự... không được đăng ký tham gia đấu giá (theo quy định tại Điều 38 Luật đấu giá).

**4. Thời gian, địa điểm bán đấu giá:**

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 03/06/2020 đến ngày 08/06/2020 (trong giờ hành chính)
- Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc 14 giờ 30 phút ngày 10/06/2020
- Địa điểm: Trung tâm Giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 4, Số 3 Trần Khánh Dư, Phường Phan Chu Trinh, Quận Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội.
- Liên hệ: Trực tiếp tới Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An, SDT: 024.38784965/01686131313 hoặc liên hệ tới BIDV Thành Nam, ông Phạm Văn Thương – Phòng KHIDN – Tel: 0228.3633634; Mobile: 0936636166; Mail: thuongpv@bidv.com.vn.

Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Thành Nam trân trọng thông báo! 

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu VT, Tổ XLN



**PHÓ GIÁM ĐỐC**  
*Lương Thị Thu Hà*