



NGÂN HÀNG TMCP ĐẦU TƯ CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
VÀ PHÁT TRIỂN VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

CHI NHÁNH HÀ THÀNH

Số: 0095/BIDV.HTH-KHDN1

Hà Nội, ngày 10 tháng 01 năm 2020.

V/v: bán đấu giá tài sản thế chấp

### **Kính gửi: Các Quý khách hàng**

Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Hà Thành (BIDV Hà Thành) thông báo đấu giá tài sản, thông tin cụ thể như sau:

**1. Tài sản đấu giá:** Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất tọa lạc tại địa chỉ Thửa đất số BT-21, tờ bản đồ 00, khu nhà ở Bắc Hà, phường Mộ Lao, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BI 486081, số vào sổ cấp GCN 237 do Sở Tài nguyên và Môi trường Hà Nội cấp ngày 16/05/2013, cụ thể như sau:

\* Thửa đất:

a) Thửa đất số: BT-21;

b) Tờ bản đồ số: 00;

c) Địa chỉ: Khu nhà ở Bắc Hà, phường Mộ Lao, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội;

d) Diện tích: 191,63 m<sup>2</sup>;

e) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng;

f) Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị (ODT);

g) Thời hạn sử dụng: Lâu dài;

h) Nguồn gốc sử dụng: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất.

\* Nhà ở: -/-

\* Công trình xây dựng khác: -/-

\* Thực tế hiện trạng tài sản: Tài sản gắn liền với đất là căn nhà biệt thự 03 tầng.

### **2. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu Giá Hợp danh Thành An.**

Địa chỉ: số 266 Hà Huy Tập, Thị trấn Yên Viên, Huyện Gia Lâm, TP. Hà Nội.

### **3. Giá khởi điểm: 16.000.000.000 đồng (Bằng chữ: Mười sáu tỷ đồng chẵn).**

Giá khởi điểm không bao gồm các chi phí liên quan đến việc chuyển quyền sở hữu/sử dụng tài sản, phí đăng ký và các phí khác (nếu có) khi thực hiện mua khoản nợ, các chi phí này do người trúng đấu giá chịu.

**4. Khoản tiền đặt trước: 800.000.000 đồng (Bằng chữ: Tám trăm triệu đồng chẵn).**

**5. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/hồ sơ.**

**6. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:** Từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến ngày 16/01/2020 (trong giờ làm việc) tại:

- Trung tâm Giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An (Tầng 4, số 3 Trần Khánh Dư, Phường Phan Chu Trinh, Quận Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội); hoặc

- Trụ sở Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Hà Thành (Số 74 Thợ Nhuộm, Phường Trần Hưng Đạo, Quận Hoàn Kiếm, Thành phố Hà Nội).

- Điện thoại liên hệ: Đ/c Thắng: 0386.131.313 hoặc Đ/c Thảo: 0921.155.558.

**7. Thời gian và địa điểm xem tài sản:** Từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến hết ngày 16/01/2020 tại nơi có tài sản.

**8. Thời hạn nộp tiền đặt trước:** Từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến hết ngày 16/01/2020.

- Tên tài khoản: Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An;

- Số tài khoản: 21110000829442;

- Ngân hàng: BIDV Hà Nội;

**9. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:** Lúc 09 giờ 00 phút ngày 18/01/2020 tại Trung tâm Giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An (Địa chỉ: Tầng 4, số 3, Trần Khánh Dư, Phường Phan Chu Trinh, Quận Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội).

**10. Hình thức và phương thức đấu giá:** Đấu giá bằng phương thức bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.

**11. Thông tin liên hệ:**

- Trung tâm Giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An, Địa chỉ: Tầng 4, số 3 Trần Khánh Dư, Phường Phan Chu Trinh, Quận Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội (Liên hệ: Đ/c Thắng: 0386.131.313 hoặc Đ/c Thảo 0921.155.558).

- BIDV Hà Thành, Địa chỉ: Số 74 Thợ Nhuộm, Phường Trần Hưng Đạo, Quận Hoàn Kiếm, Thành phố Hà Nội (Liên hệ: Đ/c Nguyễn Thế Anh: 0915.986.007; Đ/c Phùng Mạnh Hiệp: 0978.976.977).

**Trân trọng!**

Nơi nhận (03 bản):

- Đăng trên website BIDV;

- Lưu: VT, KHDN1.

**KT. GIÁM ĐỐC**

**PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Nguyễn Thanh Sơn**